

## Conseil d'administration du 28 novembre 2025

### Délibération n°8

**Objet : Demandes de prorogation de portage foncier pour CHATEAUDUN site GSP et FERRIERES-EN-GATINAIS**

Le VINGT-HUIT NOVEMBRE DEUX MILLE VINGT-CINQ à 9h, le conseil d'administration dûment convoqué le 19 novembre 2025 s'est réuni à ORLEANS, sous la présidence de M. Ariel LÉVY.

#### Etaient présents :

Collèges	Titulaires	Pré .	Rep.	Suppléants	Pré .
EPCI	NEVEU Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ASENSIO Philippe	<input type="checkbox"/>
	DUPUIS David	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ECHEGUT Patrick	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LECOMTE Olivier	<input type="checkbox"/>
	JOLIVET Thierry	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VAREILLES Philippe	<input type="checkbox"/>
	NIEUVARTS Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BREYER Yves	<input type="checkbox"/>
	LARCHERON Gérard	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CITRON Olivier	<input type="checkbox"/>
	HAUCHECORNE Bertrand	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HAUER Eric	<input type="checkbox"/>
	BURGEVIN Gilles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CHOFFY Patrick	<input checked="" type="checkbox"/>
	LEGRAND Gérard	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CHAMBRIN Michel	<input checked="" type="checkbox"/>
	GAURAT Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	DUCROT Didier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	BELHOMME François	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	TOURRES Dominique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BAUDE Laurent	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRIQUET Francis	<input type="checkbox"/>
	TOUCHARD Alain	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BARRUEL Béatrice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Départements	LEVY Ariel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VALLIES Jean-Vincent	<input type="checkbox"/>
	GAUDET Marc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NERAUD Frédéric	<input type="checkbox"/>
	LEMOINE Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BUISSON Hervé	<input type="checkbox"/>
	BAUDU Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	LHERITIER Catherine	<input type="checkbox"/>
Région	JACQUET David	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SAUTREUIL Magali	<input checked="" type="checkbox"/>

Nombre d'administrateurs composant le conseil d'administration	20
Nombre d'administrateurs en exercice	20
Nombre d'administrateurs présents et représentés	15
Quorum (majorité)	11

~\*~

*Le Conseil d'administration de l'EPFLi Foncier Cœur de France :  
Vu le rapport du Président du Conseil d'administration,  
Vu le règlement intérieur et d'intervention de l'EPFLi Foncier Cœur de France et notamment l'article II-5.4,  
Vu les conventions de portage foncier,  
Vu l'ordonnance d'expropriation au profit de l'EPFLi en date du 22/06/2018,  
Vu les avenants n°1, n°2 et n°3 respectivement en dates du 06/05/2022, du 22/12/2022 et du 21/11/2024,  
Vu la délibération du conseil municipal de la commune de Châteaudun en date du 07/10/2025 ;  
Vu le courrier du Maire de Ferrières-en-Gâtinais relatifs à la demande de prorogation de portage en date du 10/11/2025 ;*

**DELIBERE**

=====

Article 1 : Le rapport et ses annexes sont adoptés.

Article 2 : Il est décidé d'approuver la passation d'un avenant à la convention de portage foncier avec la commune de Châteaudun pour le projet « Traitement de la Friche GSP » portant prorogation de 3 années supplémentaires, soit une durée totale de 10 années à compter du 22/06/2018 et habilitier le directeur à le signer ;

Article 3 : Il est pris acte de la demande de prorogation de portage foncier de la commune de Ferrières-en-Gâtinais pour le projet « Remobilisation du parc de logements » portant prorogation de 2 années supplémentaires, sur laquelle il sera délibéré après réception de la délibération du Conseil Municipal ;

Monsieur

**Adopté à l'unanimité des participants au vote**

**M. NEVEU ne participe pas au débat et au vote pour la commune de Châteaudun**

Pour extrait conforme,



**Ariel LÉVY**  
Président de l'EPFLi Foncier Cœur de  
France

Publication sur le site internet [www.fonciercoeurdefrance.fr](http://www.fonciercoeurdefrance.fr) le 08/12/2025