

## Conseil d'administration du 28 novembre 2025

### Délibération n°10

**Objet : Autorisation d'exécution budgétaire des opérations d'investissement avant vote du budget primitif de l'EPFLi Foncier Cœur de France et du budget annexe de l'OFS Cœur de France pour l'exercice 2026**

Le VINGT-HUIT NOVEMBRE DEUX MILLE VINGT-CINQ à 9h, le conseil d'administration dûment convoqué le 19 novembre 2025 s'est réuni à ORLEANS, sous la présidence de M. Ariel LÉVY.

#### Etaient présents :

Collèges	Titulaires	Pré .	Rep.	Suppléants	Pré .
EPCI	NEVEU Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ASENSIO Philippe	<input type="checkbox"/>
	DUPUIS David	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ECHEGUT Patrick	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LECOMTE Olivier	<input type="checkbox"/>
	JOLIVET Thierry	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VAREILLES Philippe	<input type="checkbox"/>
	NIEUVARTS Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BREYER Yves	<input type="checkbox"/>
	LARCHERON Gérard	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CITRON Olivier	<input type="checkbox"/>
	HAUCHECORNE Bertrand	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HAUER Eric	<input type="checkbox"/>
	BURGEVIN Gilles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CHOFFY Patrick	<input checked="" type="checkbox"/>
	LEGRAND Gérard	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CHAMBRIN Michel	<input checked="" type="checkbox"/>
	GAURAT Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	DUCROT Didier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	BELHOMME François	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	TOURRES Dominique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BAUDE Laurent	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRIQUET Francis	<input type="checkbox"/>
	TOUCHARD Alain	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BARRUEL Béatrice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Départements	LEVY Ariel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VALLIES Jean-Vincent	<input type="checkbox"/>
	GAUDET Marc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NERAUD Frédéric	<input type="checkbox"/>
	LEMOINE Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BUISSON Hervé	<input type="checkbox"/>
	BAUDU Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	LHERITIER Catherine	<input type="checkbox"/>
Région	JACQUET David	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SAUTREUIL Magali	<input checked="" type="checkbox"/>

Nombre d'administrateurs composant le conseil d'administration	20
Nombre d'administrateurs en exercice	20
Nombre d'administrateurs présents et représentés	15
Quorum (majorité)	11

~~~~~

*Le Conseil d'administration de l'EPFLi Foncier Cœur de France :  
Vu le rapport du Président du Conseil d'administration,*

**DELIBERE**

=====

Article 1 : Le rapport et ses annexes sont adoptés.

Article 2: Il est décidé d'autoriser le directeur à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dès le 1er janvier 2026, dans la limite du quart des crédits ouverts aux budgets 2025 repris ci-dessus, et ce avant le vote du budget primitif de l'EPFLi Foncier Cœur de France et du budget annexe de l'OFS Cœur de France pour l'exercice 2026.

1. Budget primitif de l'EPFLi Foncier Cœur de France :

| COMPTES             | Budget 2025           | Budget 2026<br>Quart des crédits |
|---------------------|-----------------------|----------------------------------|
| DI 16 - compte 165  | 50 000,00 €           | 12 500,00 €                      |
| DI 20 - compte 2051 | 50 000,00 €           | 12 500,00 €                      |
| DI 21 - compte 2181 | 494 615,40 €          | 123 653,85 €                     |
| DI 21 - compte 2183 | 250 000,00 €          | 62 500,00 €                      |
| DI 21 - compte 2184 | 250 000,00 €          | 62 500,00 €                      |
| DI 27 - compte 275  | 500 000,00 €          | 125 000,00 €                     |
| DI 27 - compte 2763 | 500 000,00 €          | 125 000,00 €                     |
| <b>TOTAL</b>        | <b>2 094 615,40 €</b> | <b>523 653,85 €</b>              |

2. Budget annexe de l'OFS Cœur de France :

| COMPTES             | Budget 2025         | Budget 2026<br>Quart des crédits |
|---------------------|---------------------|----------------------------------|
| DI 20 - compte 2031 | 40 895,47 €         | 10 223,87 €                      |
| DI 21 - compte 2131 | 150 000,00 €        | 37 500,00 €                      |
| DI 23 - compte 2313 | 100 000,00 €        | 25 000,00 €                      |
| <b>TOTAL</b>        | <b>290 895,47 €</b> | <b>72 723,87 €</b>               |

**Adopté à l'unanimité**

Pour extrait conforme,



**Ariel LÉVY**

Président de l'EPFLi Foncier Cœur de  
France

Publication sur le site internet [www.fonciercoeurdefrance.fr](http://www.fonciercoeurdefrance.fr) le 08/12/2025