

Conseil d'administration du 24/05/2024

Délibération n°9

Objet : Abandons de projets 2024

Le VINGT-QUATRE MAI DEUX MILLE VINGT-QUATRE à 14h00, le conseil d'administration dûment convoqué le 17 mai 2024 s'est réuni à ORLEANS, sous la présidence de M. Ariel LÉVY.

Etaient présents :

Collèges	Titulaires	Pré.	Rep.	Suppléants	Pré.
Communes		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BOULOGNE Didier	<input type="checkbox"/>
EPCI	NEVEU Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ASENSIO Philippe	<input type="checkbox"/>
	DUPUIS David	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ECHEGUT Patrick	<input type="checkbox"/>
	MALET Jean-Jacques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LECOMTE Olivier	<input type="checkbox"/>
	JOLIVET Thierry	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VAREILLES Philippe	<input type="checkbox"/>
	NIEUVARTS Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BREYER Yves	<input type="checkbox"/>
	LARCHERON Gérard	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CITRON Olivier	<input type="checkbox"/>
	HAUCHECORNE Bertrand	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HAUER Eric	<input type="checkbox"/>
	BURGEVIN Gilles	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	LEGRAND Gérard	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	GAURAT Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	DUCROT Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BELHOMME François	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BAUDE Laurent	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRIQUET Francis	<input type="checkbox"/>
	TOUCHARD Alain	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BARRUEL Béatrice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Départements	LEVY Ariel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VALLIES Jean-Vincent	<input type="checkbox"/>
	GAUDET Marc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NERAUD Frédéric	<input type="checkbox"/>
	LEMOINE Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BUISSON Hervé	<input type="checkbox"/>
	BAUDU Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LHERITIER Catherine	<input type="checkbox"/>
Région	JACQUET David	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SAUTREUIL Magali	<input type="checkbox"/>

~~~

Le Conseil d'administration de l'EPFLI Foncier Cœur de France,  
 Vu le rapport du Président du Conseil d'administration,

*Vu le règlement intérieur et d'intervention de l'EPFLI Foncier Cœur de France et notamment l'article II- 3 ;*

*Vu les courriers de notification par lettres recommandées avec demande d'avis de réception ;*

*Vu la délibération du Conseil municipal de VARENNES-CHANGY notifiant l'abandon du projet ;*

*Considérant l'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois pour les autres projets.*

Vu l'entrée en vigueur de l'instauration du forfait abandon en octobre 2018,

**DELIBERE**

=====

Article 1 : le rapport et ses annexes sont adoptés.

Article 2 : il est décidé d'acter l'abandon des projets listés dans le tableau ci-dessous reproduit :

| Porteur de projet                                                 | Nom du projet                                                              | Date de notification de l'abandon | Frais réels engagés HT | Forfait financier abandon | Motifs d'abandon                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Communauté de Communes des Portes de Sologne                      | Eco - 173<br>14/10/2020-05<br>Extension de la ZA<br>MENESTREAU-EN-VILLETTE | 28/02/2024                        | 29,00 €                | Oui                       | Modification du PLU qui met le projet en suspens.                                                      |
| VARENNES-CHANGY                                                   | Eco - 251<br>26/05/2023<br>Création d'un atelier relais                    | 26/02/2024                        | 0,00 €                 | Oui                       | Négociations non abouties et aucune autre stratégie foncière envisageable                              |
| Communauté d'Agglomération Montargoise et Rives du Loing (A.M.E.) | Eco - 101<br>04/07/2017-04<br>Extension de l'aérodrome                     | 26/02/2024                        | 0,00 €                 | Non                       | Négociations non abouties (offre acquisition sans réponse par la succession de Monsieur Alain MAROTTE) |

Article 3 : il est décidé d'approuver l'application d'un forfait financier pour abandon d'un montant de 400 € HT à la communauté de communes des Portes de Sologne et à la commune de VARENNES-CHANGY.

Article 4 : il est décidé de renoncer purement et simplement au recouvrement du forfait financier pour abandon à l'égard de la Communauté d'Agglomération Montargoise et Rives du Loing (A.M.E.).

**Adopté (M. JOLIVET ne prend pas part au vote)**

Pour extrait conforme,



**Ariel LÉVY**  
Président de l'EPFLI Foncier Cœur  
de France

Publication sur le site internet [www.fonciercoeurdefrance.fr](http://www.fonciercoeurdefrance.fr) le 31/05/2024