

## Conseil d'administration du 13/12/2023

### Délibération n°10

#### **Objet : Admission en non-valeur et créances éteintes**

Le TREIZE DECEMBRE DEUX MILLE VINGT-TROIS à 15h00, le conseil d'administration dûment convoqué le 06 décembre 2023 s'est réuni en l'Office de tourisme d'Orléans, sous la présidence de M. Ariel LÉVY.

#### **Etaient présents :**

Collèges	Titulaires	Pré.	Rep.	Suppléants	Pré.
Communes	CHOFFY Patrick	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BOULOGNE Didier	<input type="checkbox"/>
	CHAMBRIN Michel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
EPCI	NEVEU Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ASENSIO Philippe	<input type="checkbox"/>
	DUPOIS David	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ECHEGUT Patrick	<input checked="" type="checkbox"/>
	MALET Jean-Jacques	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LECOMTE Olivier	<input type="checkbox"/>
	JOLIVET Thierry	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VAREILLES Philippe	<input type="checkbox"/>
	NIEUVARTS Hervé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BREYER Yves	<input type="checkbox"/>
	LARCHERON Gérard	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CITRON Olivier	<input type="checkbox"/>
	HAUCHECORNE Bertrand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HAUER Eric	<input checked="" type="checkbox"/>
	BURGEVIN Gilles	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	LEGRAND Gérard	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	GAURAT Hervé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	DUCROT Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	BELHOMME François	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	BAUDE Laurent	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRIQUET Francis	<input type="checkbox"/>
	TOUCHARD Alain	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	BARRUEL Béatrice	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Départements	LEVY Ariel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VALLIES Jean-Vincent	<input type="checkbox"/>
	GAUDET Marc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NERAUD Frédéric	<input type="checkbox"/>
	LEMOINE Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BUISSON Hervé	<input type="checkbox"/>
	BAUDU Stéphane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LHERITIER Catherine	<input type="checkbox"/>
Région	JACQUET David	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SAUTREUIL Magali	<input type="checkbox"/>

~~~

Le Conseil d'administration de l'EPFLI Foncier Cœur de France,  
 Vu le rapport du Président du Conseil d'administration,  
 Vu les crédits inscrits au chapitre 65,

**DELIBERE**

=====

Article 1 : le rapport et ses annexes sont adoptés.

Article 2 : sont admises les créances irrécouvrables suivantes :

Créances admises en non-valeur :

| Compte | Exercice | N° de pièce  | Date PEC   | Nom du débiteur              | Objet du titre    | Reste à recouvrer |
|--------|----------|--------------|------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| 46721  | 2017     | T-3526740111 | 22/12/2017 | sfr business team            | annulation indigo | 3,96              |
| 46726  | 2016     | T-2991210611 | 21/11/2016 | tresorerie de la ferte saint | annulation indigo | 12,00             |

**15,96**

Créances éteintes :

| Compte | Exercice | N° de pièce | Date PEC   | Nom du débiteur | Objet du titre                         | Reste à recouvrer |
|--------|----------|-------------|------------|-----------------|----------------------------------------|-------------------|
| 414    | 2018     | T-5         | 15/01/2018 | aec 2           | loyer janvier 2018                     | 381,04            |
| 414    | 2018     | T-17        | 01/02/2018 | aec 2           | loyer février 2018                     | 381,04            |
| 414    | 2018     | T-55        | 28/03/2018 | aec 2           | loyer avril 2018 (t173/2016-t126/2017) | 55,39             |

**817,47 €**

| Compte | Exercice | N° de pièce | Date PEC   | Nom du débiteur | Objet du titre                             | Reste à recouvrer |
|--------|----------|-------------|------------|-----------------|--------------------------------------------|-------------------|
| 414    | 2022     | T-7         | 02/02/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 01.2022        | 757,60            |
| 414    | 2022     | T-42        | 02/02/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 02.2022        | 757,60            |
| 414    | 2022     | T-71        | 01/03/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 03.2022        | 757,60            |
| 414    | 2022     | T-92        | 01/04/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 04.2022        | 757,60            |
| 414    | 2022     | T-138       | 03/05/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 05.2022        | 757,60            |
| 414    | 2022     | T-171       | 19/05/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 06.2022        | 757,60            |
| 414    | 2022     | T-221       | 23/06/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 07.2022        | 776,38            |
| 414    | 2022     | T-263       | 29/07/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 08.2022        | 776,38            |
| 414    | 2022     | T-290       | 09/09/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 09.2022        | 238,38            |
| 414    | 2022     | T-420       | 11/10/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 10.2022        | 238,38            |
| 4161   | 2021     | T-254       | 04/10/2021 | kutuk mohammed  | loyer 06.2021 annule et remplace t130/2021 | 756,90            |
| 4161   | 2021     | T-255       | 04/10/2021 | kutuk mohammed  | loyer 07.2021 annule et remplace t173/2021 | 757,60            |
| 4161   | 2021     | T-278       | 24/09/2021 | kutuk mohammed  | loyer 10.2021 (t111/2021) (t195/2021)      | 474,14            |
| 4161   | 2021     | T-322       | 22/11/2021 | kutuk mohammed  | loyer 11.2021 (t111/2021) (t195/2021)      | 757,60            |
| 4161   | 2021     | T-375       | 15/12/2021 | kutuk mohammed  | loyer 12.2021 (t111/2021) (t195/2021)      | 757,60            |
| 46721  | 2022     | T-7         | 02/02/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 01.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-42        | 02/02/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 02.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-71        | 01/03/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 03.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-92        | 01/04/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 04.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-138       | 03/05/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 05.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-171       | 19/05/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 06.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-221       | 23/06/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 07.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-263       | 29/07/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 08.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-290       | 09/09/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 09.2022        | 15,00             |
| 46721  | 2022     | T-420       | 11/10/2022 | kutuk mohammed  | montargis 70r leclerc loyer 10.2022        | 15,00             |
| 46726  | 2021     | T-254       | 04/10/2021 | kutuk mohammed  | loyer 06.2021 annule et remplace t130/2021 | 15,00             |
| 46726  | 2021     | T-255       | 04/10/2021 | kutuk mohammed  | loyer 07.2021 annule et remplace t173/2021 | 15,00             |
| 46726  | 2021     | T-278       | 24/09/2021 | kutuk mohammed  | loyer 10.2021 (t111/2021) (t195/2021)      | 11,18             |
| 46726  | 2021     | T-322       | 22/11/2021 | kutuk mohammed  | loyer 11.2021 (t111/2021) (t195/2021)      | 15,00             |
| 46726  | 2021     | T-375       | 15/12/2021 | kutuk mohammed  | loyer 12.2021 (t111/2021) (t195/2021)      | 15,00             |

**10 300,14 €**

Article 3 : Elles sont ventilées sur les imputations budgétaires suivantes :

- en non-valeur pour un montant global de 15,96 €, au compte 6541 - Créances admises en non-valeur
- éteintes pour un montant global de 11 117,61€, au compte 6542 - Créances éteintes

**Adopté à l'unanimité**

Pour extrait conforme,



**Ariel LÉVY**

Président de l'EPFLI Foncier Cœur de France

Publication sur le site internet [www.fonciercoeurdefrance.fr](http://www.fonciercoeurdefrance.fr) le 18/12/2023